

Общество с ограниченной ответственностью "ПрофПроект"

Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства
Пермского муниципального района» (МУ УКС Пермского района)

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Петровка

25-22-ОФ



СОГЛАСОВАНО	
Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа Пермского края	
дата	28 АПР 2026
подпись	<i>А.Е. Раманова</i>

ПЕРМЬ 2026 г.

Пермь

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Главный фасад	
4	Дворовой фасад	
5	Боковые фасады	
6	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
7	Эталоны колеров	

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа

28-АПР 2026

дата

подпись

А.Е. Раманова

Пояснительная записка

Объект капитального строительства - 2-х эт. здание детского сада, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Петровка;

Год постройки и ввода в эксплуатацию новое строительство

Ранее разработанные колерные паспорта: Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (Колерный паспорт), 25-22-ОФ, от 09.25

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия;

В плане здание сложной конфигурации;

Несущие стены

- керамический кирпич - 380 мм;

Кровля: плоская с внутренним водостоком

Настоящим колерным паспортом:

Уточняются типы отделки и цветовое решение фасадов и входных групп определяются виды и места размещения средств размещения информации

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23.03.2023 №134 "Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края" и постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 04.09.2025 № 299-2025-01-05.С-426 "Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства " проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков;

Предметом согласования данного колерного паспорта являются принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем

Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обознач.	Вид отделки	Прим.
1	Поле стены. Цоколь		RAL 7024 CLASSIK	Фиброцементные панели	
2	Поле стены. Тип 1		RAL 7000 CLASSIK	Фиброцементные панели	
3	Поле стены. Тип 2		RAL 3011 CLASSIK	Фиброцементные панели	
4	Поле стены. Тип 3		RAL 1034 CLASSIK	Фиброцементные панели	
5	Поле стены. Тип 4		RAL 6011 CLASSIK	Фиброцементные панели	
6	Поле стены. Тип 6		RAL 9001 CLASSIK	Фиброцементные панели	
7	Оконные откосы		RAL 7000 CLASSIK	Сталь с полимерным покрытием	
8	Оконные откосы		RAL 3011 CLASSIK	Сталь с полимерным покрытием	
9	Оконные откосы		RAL 1034 CLASSIK	Сталь с полимерным покрытием	
10	Оконные откосы		RAL 6011 CLASSIK	Сталь с полимерным покрытием	
11	Крышка прямая		RAL 7024 CLASSIK	Сталь с полимерным покрытием	
12	Парапетная крышка		RAL 7024 CLASSIK	Сталь с полимерным покрытием	
13	Крыльца (в т.ч. ступени)		RAL 7024 CLASSIK	Фиброцементные панели	
14	Ограждения лестниц, площадок, пожарной лестницы, стойки прямых		RAL 7024 CLASSIK	Металл, покраска	
15	Перекрытия окон		RAL 9016 CLASSIK	Металлопластик	
16	Дверные полотна		RAL 7024 CLASSIK	Алюминиевые	
17	Облицовка козырьков		RAL 7024 CLASSIK	Фиброцементные панели	
18	Крыльца (боковые части), прямые		RAL 7024 CLASSIK	Фиброцементные панели	
19	Спуски в подвал (боковые части)		RAL 9001 CLASSIK	Декоративная штукатурка	
20	Крыльцо		RAL 3011 CLASSIK	Сталь с полимерным покрытием	

25-22-ОФ

Колерный паспорт д. Петровка Пермский муниципальный округ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Анисимов				04.26
Н.контроль	Логинов				04.26

Здание детского сада на 240 мест

Общие данные (начало)

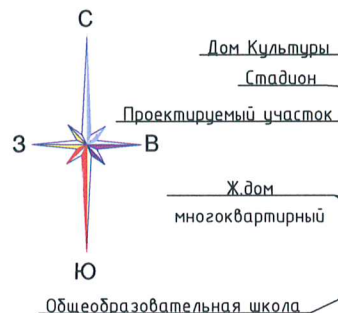
Стадия	Лист	Листов
П	1	7

ООО "ПрофПроект"

Копировал

А3

Ситуационный план 1:2500



Дом Культуры

Стадион

Проектируемый участок

Ж.дом

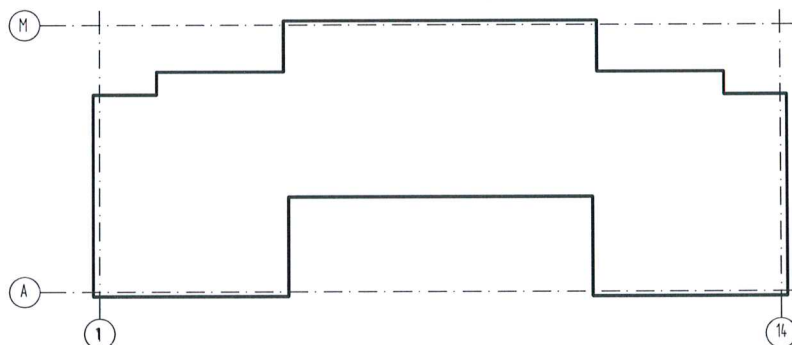
многоквартирный

Общеобразовательная школа



Остановка общественного транспорта

План координационных осей



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Решение Думы Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134	Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации Пермского муниципального округа от 04.09.2025 № 299-2025-01-05 С-426.	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)	
Колерный паспорт объекта строительства детского сада на 240 мест в д. Петровка Пермского округа	Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (Колерный паспорт), 25-22-ОФ, от 09.25	

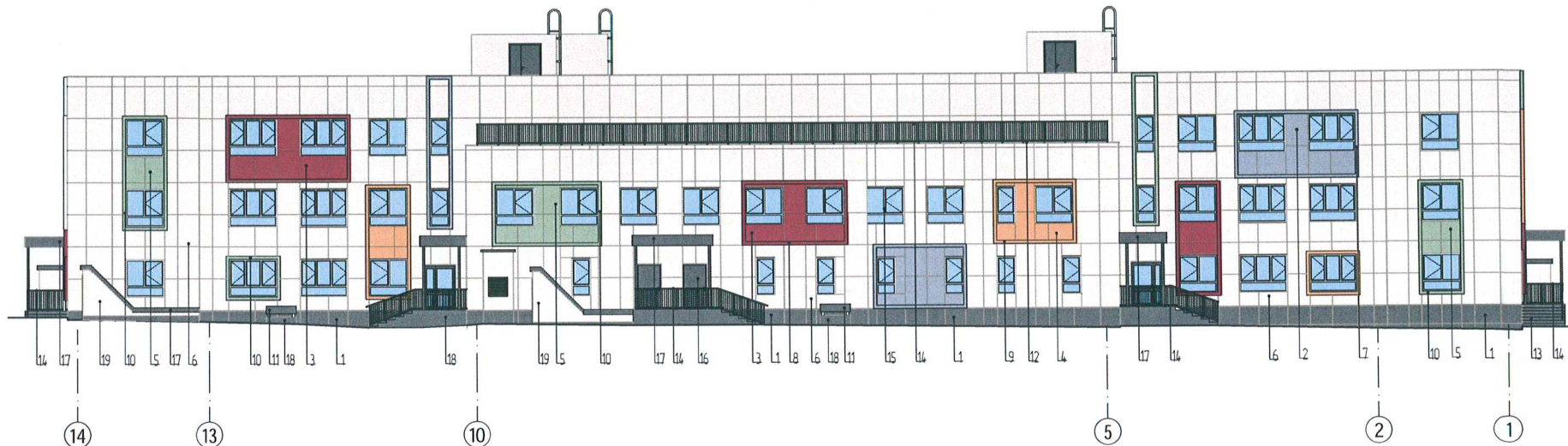
						25-22-ОФ			
						Колерный паспорт д. Петровка Пермский муниципальный округ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 240 мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Анисимов				04.26		П	2	
						Общие данные (окончание)	ООО "ПрофПроект"		
Н.контроль	Логинов				04.26				



Условные обозначения

-  - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на лист.
-  - Координационная ось

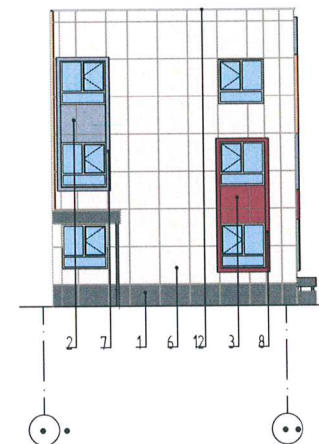
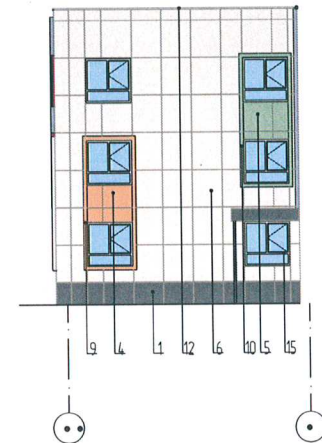
						25-22-ОФ		
						Колерный паспорт д. Петровка Пермский муниципальный округ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 240 мест	Стадия	Лист
Разработал	Анисимов				04.26		П	3
						Главный фасад	ООО "ПрофПроект"	
Н.контроль	Логинов				04.26			



Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе.
- 1 - Координационная ось

						25-22-ОФ		
						Колерный паспорт д. Петровка Пермский муниципальный округ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 240 мест	Стандия	Лист
Разработал	Анисимов				04.26		П	4
						Дворовой фасад	ООО "ПрофПроект"	
Н.контроль	Логинов				04.26			



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата **28 АПР 2026**
подпись *А.Е. Панаев*



- Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе.

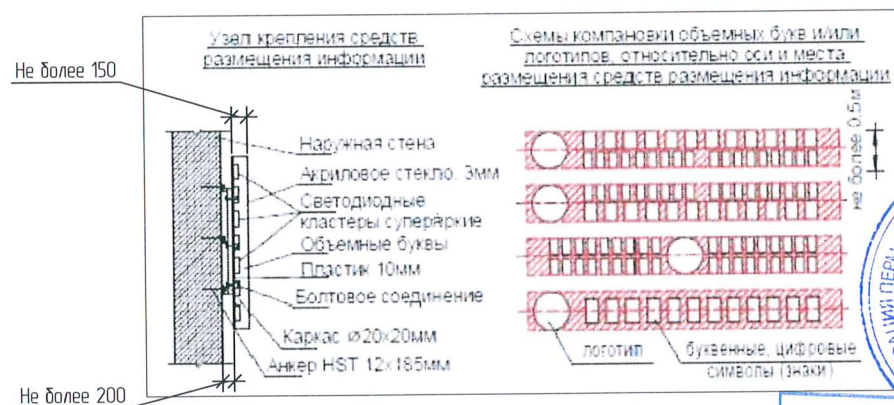
- Координационная ось

ПРИМЕЧАНИЕ: см. л. 3, 4;
Ведомость отделки фасада см. лист 1.

						25-22-ОФ		
						Колерный паспорт д. Петровка Пермский муниципальный округ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 240 мест		
Разработал	Анисимов				04.26			
Н. контроль	Логинов				04.26	Боковые фасады		
						ООО "ПрофПроект"		

Копировал

А3



Условные обозначения

- Единая горизонтальная ось размещения объектов
- Место допустимого размещения средств размещения информации
- Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации рекламных конструкций
- Координационная ось

Ведомость размещения средств информации рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет	Наличие подсветки
1	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700). Оргстекло, пластик, металл, выклейки	Фирменные цвета	Без подсветки
2	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания Металл, пластик	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
3	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл.	Синий R-(0), G-(20), B-(120), белый	Возможна подсветка



СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа Пермского края

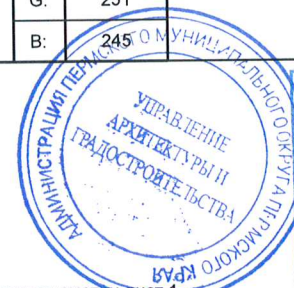
дата **28 АПР 2026**

подпись *Н.С. Галай*

25-22-ОФ					
Колерный паспорт д. Петровка Пермский муниципальный округ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Анисимов				04.26
Здание детского сада на 240 мест					
				Стадия	Лист
				П	6
				Листов	
Размещение средств рекламных конструкций					
				ООО "ПрофПроект"	
Н.контроль	Логинов			04.26	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7000 CLASSIK	C:	40	
		M:	10	
		Y:	10	
		K:	40	
		R:	126	
		G:	139	
2, 7		B:	146	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 3011 CLASSIK	C:	20	
		M:	100	
		Y:	100	
		K:	40	
		R:	126	
		G:	41	
3, 8, 20		B:	44	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 1034 CLASSIK	C:	0	
		M:	30	
		Y:	80	
		K:	0	
		R:	237	
		G:	171	
4, 9		B:	86	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 6011 CLASSIK	C:	70	
		M:	30	
		Y:	70	
		K:	5	
		R:	102	
		G:	130	
5, 10		B:	91	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9001 CLASSIK	C:	0	
		M:	0	
		Y:	10	
		K:	5	
		R:	239	
		G:	235	
6, 19		B:	220	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7024 CLASSIK	C:	80	
		M:	60	
		Y:	50	
		K:	40	
		R:	71	
		G:	74	
1, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18		B:	80	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9016 CLASSIK	C:	3	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	251	
15		B:	245	



1. Ведомость отделки фасадов смотри лист 1
2. Координаты цветов RAL приведены с сайта: <https://colorscheme.ru>
3. Каталоги цветов: RAL CLASSIC, RAL DESIGN

						25-22-ОФ		
						Колерный паспорт д. Петровка Пермский муниципальный округ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада на 240 мест	Стадия	Лист
Разработал	Анисимов				04.26		П	7
						Этапоны колеров	ООО "ПрофПроект"	
Н.контроль	Логонов				04.26			